

**Пояснительная записка  
к прогнозу социально-экономического развития  
муниципального образования городской округ город Шарья  
на 2022 - 2024 годы**

Прогноз социально-экономического развития городского округа город Шарья на 2022 - 2024 годы разработан в трех вариантах - консервативном, базовом и целевом, исходя из итогов развития городского округа г.Шарья в январе - июне 2021 года, предложений крупных и средних предприятий и организаций по оценке текущего года и перспективах развития на 2022–2024 годы.

### **1. Промышленное производство**

За 2020 г. предприятиями города отгружено продукции промышленного производства на сумму 17 695,5 млн. руб., что на 3,5 % больше показателя 2019 г. (в действующих ценах).

Структура промышленности по отраслям выглядит следующим образом: обрабатывающая промышленность – 95,4%; производство электроэнергии, газ, пар – 3,2%; водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов – 1,4%.

Определяющие объёмы отгрузки в целом показали предприятия деревообрабатывающей отрасли – 16 641,3 млн. руб., что составляет 94,0 % от общего объема отгрузки товаров. Формируют отрасль такие предприятия как ООО «СВИСС КРОНО» и ООО «Фабрика облагороженных плит». Доля объемов крупнейшего предприятия деревообрабатывающей промышленности ООО «СВИСС КРОНО» составляет 97,8 % от общего объема по отрасли. Развиваются пищевая промышленность, отрасль машиностроения. Представляет отрасли ведущие предприятия ООО "Первый Шарьинский хлебозавод" и ООО "Эксмаш-Инвест".

По оценочным данным в 2021 г. общий объем промышленного производства составит 21 168,8,1 млн. руб. в ценах соответствующих лет с ростом 110,7% к показателю промышленного производства 2020 г. На прогнозируемый период 2022-2024 г.г. темпы роста промышленного производства ожидаются в среднем 3,9 % в зависимости от отрасли. Базовым вариантом прогноза на 2022 г. предполагается рост достигнутых объем промышленного производства до 22 830,9 млн. руб. в ценах соответствующих лет.

По прогнозу на период 2022-2024 г.г. основной объем отгрузки продукции (производства продукции) сохранится за предприятиями представляющих деревообрабатывающую промышленность. Устойчивый спрос на продукцию деревообрабатывающей отрасли определил объемы промышленного производства при базовом варианте прогноза в 21 607,9 млн. руб. в ценах соответствующих лет.

Наибольшая доля объемов останется за крупнейшим предприятием деревообрабатывающей промышленности ООО «СВИСС КРОНО». Базовым вариантом прогноза на 2022 г. предусмотрен рост объема промышленного производства на 4% до уровня 21 136,6 млн. руб. в ценах соответствующих лет.

По ведущим предприятиям деревообрабатывающей отрасли в базовом варианте рост промышленного производства ожидаются в среднем 1,0%.

По объему производства пищевых продуктов и напитков по оценке на 2021 г. ожидается рост на 10,1%. Базовым вариантом прогноза на 2022 г. предусмотрен рост объем промышленного производства на 0,5-1% и 3,0% и составит 72,5 млн. руб. и 39,7 млн. руб. соответственно (в ценах соответствующих лет).

Основными сдерживающими факторами роста объемов производства являются высокая конкуренция, отсутствие дополнительных рынков сбыта и снижение покупательской способности населения. Необходимо отметить восстановление и рост объемов производства ООО «Промводинвест» (производство минеральной и негазированной воды).

Продукция предприятия ООО «Эксмаш-Инвест», представляющее отрасль "Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов" пользуется устойчивым спросом у лесозаготовительных предприятий. По оценочным данным в 2021 г. объем промышленного производства превысит уровень 2020 г. на 32,3 % и составит 120,0 млн. руб. Базовым вариантом прогноза на 2022 г. предусмотрен рост объема промышленного производства на 1% с общим объемом 126,1 млн. руб. (в ценах соответствующих лет).

По итогам 2020г. производство электроэнергии, газа, пара занимает 3,2 % в общем объеме производства или 533,9 млн. руб. По оценочным данным в 2021 г. общий объем промышленного производства электроэнергии, газа и пара составит 571,6 млн. руб. Базовым вариантом прогноза на 2022 г. предусмотрен объема промышленного производства 606,3 млн. руб. Прогноз на 2022-2024г. предполагает ежегодный рост объемов промышленного производства на 1,0 %.

Увеличение объемов производства промышленными предприятиями города предполагается за счет загрузки производственных мощностей (подключение новых потребителей), обновления и модернизации производственного оборудования.

## 2. Инвестиции

В 2020 году фактический объем инвестиций, вложенных в экономику городского округа, составил 798,7 млн. руб., что на 24,2 млн. руб. меньше прошлогоднего уровня. Из них 465,4 млн. руб. или 58,3% от общего объема направлено в обрабатывающие производства это больше прошлогоднего уровня на 127,8 млн. руб. (2019 год – 337,6 млн. руб.), 102,8 млн. руб. или 12,9% инвестировано с сферу «обеспечение электрической энергией, газом и паром» (2019 год – 120,7 млн. руб.), 65,9 млн. руб. или 8,3 % от общего объема инвестиций в сферу «деятельность в области здравоохранения и социальных услуг» (2019 год – 95,3 млн. руб.).

Объем инвестиций на 2022г. в базовом варианте предполагается в размере 888,3 млн. рублей. Структура инвестиций по источникам финансирования значительно не изменится - 73,5 % составляют собственные средства предприятий и 26,5 % привлеченные. Собственные средства организаций останутся основным инвестиционным ресурсом в среднесрочный период.

В ноябре 2020 года администрация Костромской области подписала соглашение о намерениях по реализации одного из крупнейших проектов в деревообрабатывающей отрасли не только Костромской области, но и России, – проекта швейцарского концерна «СВИСС КРОНО Холдинг АГ» по организации производства OSB-плит.

В рамках проекта с объемом инвестиций более 18 млрд. руб. планируется создать 150 новых рабочих мест. Производственная мощность будущего завода составит 600 тыс. куб. м плиты в год, что позволит предприятию войти в число крупнейших участников российского и мирового рынков ориентировано-стружечных плит.

Продолжается реализация на территории городского округа ряда инвестиционных проектов по глубокой переработке древесины.

В стадии реализации, получивший поддержку администрации городского округа, инвестиционный проект ООО «Транс-Резерв» по строительству фанерного комбината по производству крупноформатной ламинированной фанеры. Планируемая численность более 60 человек.

После проведения модернизации производства, начатой 2020 году продолжит работу предприятие по производству березового шпона ООО «Новый Восток». Планируется увеличение численности работников занятых на производстве до 100 человек.

С началом реализацией на территории городского округа город Галич крупного инвестиционного проекта по строительству фанерного комбината SegezhaGroup в декабре 2020 года на территории городского округа открылось обособленное подразделение «Галичлес» с общей численность рабочих 200 человек. Со второго полугодия начнется прием работников и поставка лесозаготовительной и дорожной техники.

Лесосеменной комплекс официально передан в управление АО «ЛПК Кипелово» (актив SegezhaGroup в Вологодской области) планируется создание 30 рабочих мест.

В конце 2020 года одним инвесторов приобретен имущественный комплекс АО «ФПК» - пассажирское вагонное депо Шарья. Планируется открытие еще одного нового предприятия.

В 2020 году открыт сервисный центр лесозаготовительной техники ООО "Кострома-Сервис-Понссе".

Завершено строительство и готовится к открытию медицинский центр Аффо-Центр (г. Киров). Центр находится на этапе получения лицензий с дальнейшим открытием во 2 квартале 2021 года.

За счет средств бюджетов всех уровней, в рамках муниципальной адресной программы, в экономику города вложено более 6,6 млн. руб. в т.ч. на изготовление проекта по строительству физкультурно-оздоровительного комплекса с универсальным залом игровых видов спорта и проекта по строительству здания муниципального общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа №1".

### **3. Потребительский рынок**

В 2020г. оборот розничной торговли во всех каналах реализации составил 6051,5 млн. рублей, объем розничного товарооборота на душу населения – 169,9 тыс. руб./год (2019 год – 161,6 тыс. руб./год).

В структуре оборота розничной торговли 45,7 % приходится на индивидуальных предпринимателей, реализующих товары вне рынков. Доля розничных рынков и ярмарок незначительная – 1,4 %.

В прогнозируемый период 2022г. объем розничного товарооборота ожидается в размере 6744,7 млн. руб. с учетом незначительного роста общего объема розничного товарооборота несмотря на низкую покупательную способность населения.

В прогнозируемый период 2022-2024 г.г. темп роста розничного товарооборота ожидается восстановление темпов роста в среднем на 4,0 %.

По оценке к концу 2021 г. оборот общественного питания увеличится по сравнению с 2020г. на 5,9 % (с учетом индекса дефлятора) и составит 128,4 млн. руб. Базовый вариант прогноза предусматривает рост оборота общественного питания до 134,4 млн. руб. В прогнозируемый период 2022-2024 г.г. в среднем темп роста составит 4,0 %.

В 2021 г. объем платных услуг оценивается в объеме 1328,3 млн. руб., что на 3,6% выше уровня 2020 г. Базовый вариант прогноза предполагает объем платных слуг в размере 1385,7 млн. руб. К 2024 г. объем платных услуг населению прогнозируется в объеме 1521,0 млн. руб.

В структуре платных услуг, оказываемых населению на коммунальные услуги приходилось 70%, социальные (в т.ч. медицинские, физкультура и спорт, услуги предоставляемые гражданам пенсионного возраста) 20,4%, бытовые услуги (в т.ч. ремонт одежды, обуви, электрооборудования, услуги бань, парикмахерских) 8,2% и прочие 1,4%.

Значительных изменений в структуре платных услуг не произойдет – будут преобладать виды услуг, носящие обязательный характер: жилищно-коммунальные, транспортные, бытовые и связи.

Наибольшее увеличение объема платных услуг в плановом и прогнозируемом периодах произойдет на коммунальные услуги. Это вызвано, прежде всего, ежегодным увеличением тарифов.

#### **4. Демография, уровень жизни населения, труд и занятость**

Численность постоянного населения городского округа г. Шарья на 1 января 2021г. составила 35 611 человек и с начала года снизилась на 355 человек, или на 1,0 % (в 2019г. - на 272 человека, или на 0,8%).

Сокращение численности населения обусловлено естественной и миграционной убылью населения. Естественная убыль населения в 2020г. увеличилась по сравнению с 2019г. на 98 человек (в 1,6 раза), что вызвано ростом числа умерших на 94 человека (на 20,1%) и снижением числа родившихся на 4 человека (на 1,3%).

Число умерших превысило число родившихся в 1,9 раза (на уровне значения по области).

В 2020г. по сравнению с 2019г. миграционная убыль населения сократилась на 23 человека (на 21,1%), что связано со снижением числа выбывших на 188 человек (на 14,4%)

Базовым вариантом прогноза на 2022г. предусмотрено сохранение среднегодовой численности населения на уровне 35 788 человек. В целом к 2024 г. по целевому варианту прогноза предполагается увеличение численности населения до 35 895 человек.

Численность занятых в экономике за 2020 г. составила 13 667 чел. Экономически активное население – 14 364 чел. Снижение количества населения занятого в экономике связано со снижением количества субъектов малого и среднего предпринимательства на 10% по сравнению к 2019 г., а так же общим снижением количества работников занятых у предпринимателей. Базовым вариантом прогноза при благоприятной экономической ситуации предусмотрена численность экономически активного населения до 14 007 чел.

По состоянию на 01 января 2021 года в ОГКУ «Центр занятости населения по Шарьинскому району Костромской области» состоит 693 безработных гражданина. По сравнению с данными на начало 2020 года количество безработных увеличилась в 2 раза (на 01.01.2020г.– 337 человек). Уровень безработицы составляет 3,82 % (на 01.01.2020г. - 1,83%). Напряженность на рынке труда – 12,4 ед. (на 01.01.2020г.-1,1). По сравнению с аналогичным периодом прошлого года количество вакансий уменьшилось с 338 до 306 (на 32).

Основным инструментом регулирования занятости населения является государственная программа «Содействие занятости населения в Костромской области».

За 2020 год в рамках Программы трудоустроено 1025 человек (в том числе 443 несовершеннолетних) из 2608 человек, обратившихся в центр занятости. Уровень трудоустройства населения составляет 39,3%.

За 2020 г. среднемесячная начисленная заработная плата по крупным и средним предприятиям города составила 33 860,6 руб. Среднемесячная заработная плата по полному кругу организаций составила 24 295 руб.

Базовым вариантом прогноза на 2022г. предусмотрен уровень заработной платы по полному кругу организаций на уровне 26 277 руб. К 2024 г. при консервативном варианте прогнозируется ее увеличение до 26 813 руб.

#### **5. Перечень основных проблемных вопросов развития МО, сдерживающих его социально-экономическое развитие**

Дальнейшее стабильное социально-экономическое развитие города требует решения следующих проблем:

- 1) приведение в нормативное состояние улично-дорожной сети;
- 2) снижение стоимости тепловой энергии (Шарьинская ТЭЦ работает на мазуте);
- 3) газификация городского округа.